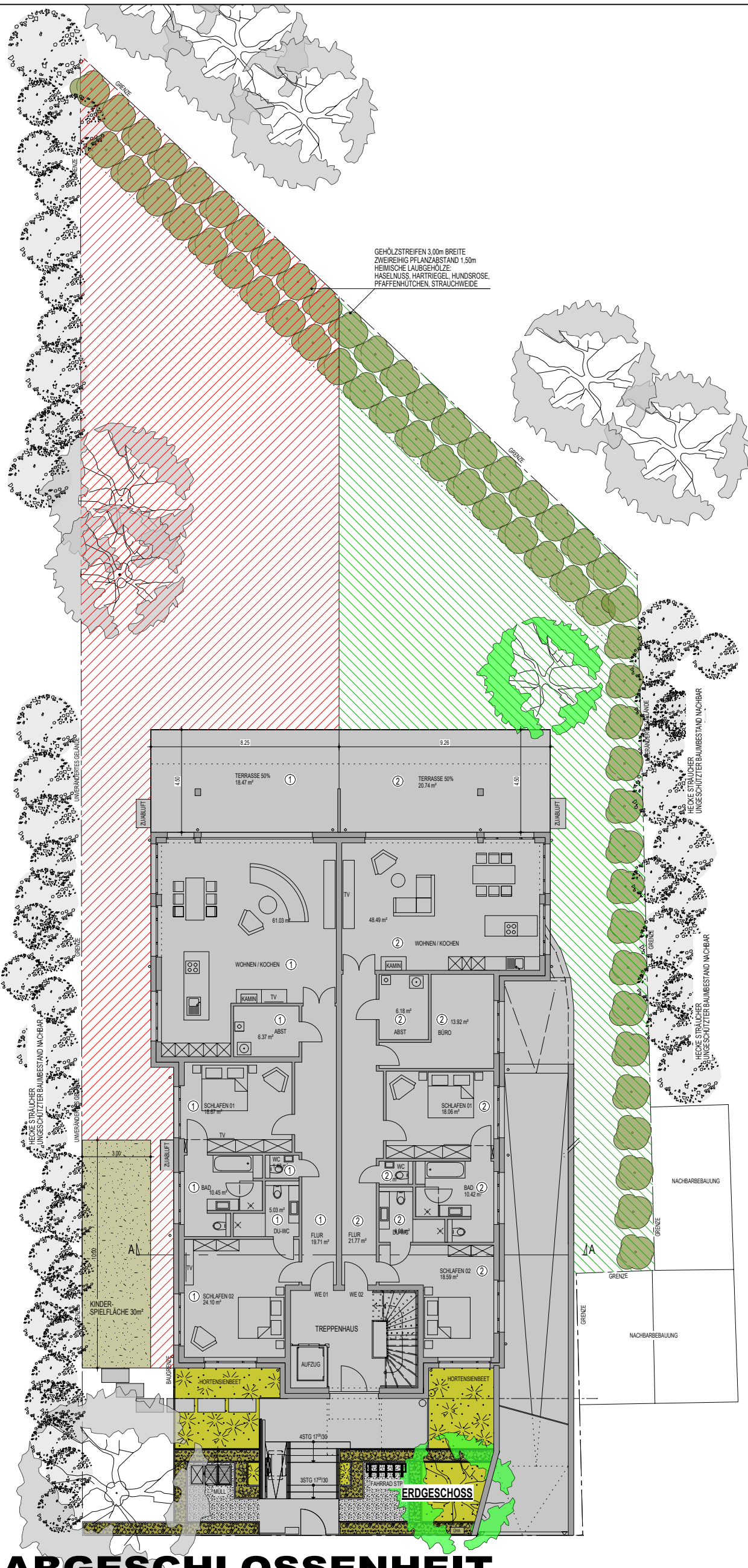


LEGENDE

- SONDERNUTZUNGSRECHT (1)
- SONDERNUTZUNGSRECHT (2)
- BAUM BESTAND
- HECKEN STRÄUCHER UNGESCHÜTZTER BAUMBESTAND
- BAUM AUSGLEICHS-PFLANZUNG
- HEIMISCHE LAUBGEHÖLZE: HASELNUSS, HARTRIEGEL, HUNDSROSE, PFAFFENHÜTCHEN, STRAUCHWEIDE
- Zaun
- WASSERGEBUNDENE FLÄCHE
- GEBÄUDE VERKEHRSFLÄCHE TERRASSE
- KINDERSPIELFLÄCHE
- PORTUGIESISCHE LORBEER-KIRSCHE PRUNUS LUSITANICA Hecke H 0,80m-1,20m
- EINHAUSUNG MÜLL

ABGESCHLOSSENHEIT

PROJEKT NEUBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES MIT TIEFGARAGE NIEDERRHEINSTRASSE 358, 40489 DÜSSELDORF	DATUM 24.04.2026
	PROJEKTNR. 995
PLANINHALT SONDERNUTZUNGSRECHTE	PLANNR. 412
	GEZ. MC

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

MAßSTAB 1:200

AUFTRAGGEBER
Boehler Immobilien GmbH
Goethestraße 89, 45130 Essen

UNTERSCHRIFT

UNTERSCHRIFT

HÖHMANN
ARCHITEKTUR
Bilker Allee 176c, 40217 Düsseldorf- Telefon:0211/4939440
Fax:49394429 office@ghap.de